



Leitbild Gemeinde Felben-Wellhausen 2003 Überarbeitet 2015

Grundlage für Konkretisierung der Massnahmen

Unsere Leitidee

Felben-Wellhausen

Ein wohnliches Dorf

zum Leben und Arbeiten

in einer aufstrebenden Region

1 Gemeindeentwicklung

Unsere Ziele - das streben wir an:

- Bewahrung der politischen und einer weitgehenden funktionalen Eigenständigkeit innerhalb einer starken Region.
- Ein massvolles und kontinuierliches Bevölkerungswachstum.
- Ein kompaktes und zusammenhängendes Siedlungsgebiet.
- Erhaltung eines grossflächig zusammenhängenden Landwirtschaftsgebietes.

Strategien

- Der Gemeinderat vertritt, ausgerichtet auf die gemeinsam erarbeiteten regionalen Entwicklungsziele, die Interessen der Gemeinde Felben-Wellhausen in der Regionalplanungsgruppe Frauenfeld sowie nach aussen und mit Nachdruck
- Wir überprüfen die heutige Richt- und Zonenplanung und Baureglement in Hinblick auf die Ziele gemäss vorliegendem Leitbild.
- Wir verlangen Gestaltungspläne für reine Wohnzonen.
- Unsere Informationspolitik passen wir unserem Wachstumsziel an: Wo angebracht, kommunizieren wir unsere Zielsetzung eines „massvollen Wachstums“. Dazu verzichten wir bis auf weiteres auf aktive Werbung für Felben-Wellhausen als Wohnort.

2 Wirtschaft

Unsere Ziele - das streben wir an:

- Gute Rahmenbedingungen für die ansässige Industrie.
- Ansiedlung arbeitsplatzintensiver Betriebe.
- Einen attraktiven Standort für umwelt- und sozialverträgliche KMU.
- Eine intakte produzierende Landwirtschaft.

Strategien

- Mit den ansässigen Betrieben pflegen wir einen regelmässigen, konstruktiven und vertrauensvollen Kontakt und verbessern dadurch das gegenseitige Verständnis. Als Bindeglied dient auch der Gewerbeverein
- Eine günstige Gebührensituation (Strom, Wasser, Abwasser, Glasfaser) sowie eine speditive und unbürokratische Verwaltung gehören zu unseren wichtigsten Standortvorteilen.
- Die Gemeinde sucht nach Gelegenheiten zum Erwerb von Bauland in der Industrie- oder Gewerbezone, um interessierten Betrieben ein konkretes Angebot machen zu können
- Zur Gewinnung interessanter KMU arbeiten wir aktiv mit der kantonalen und regionalen Wirtschaftsförderung zusammen.

3 Verkehr

Unsere Ziele - das streben wir an:

- Reduktion der Belastung durch Durchgangsverkehr.
- Ruhige und sichere Wohnquartiere.
- Erhaltung und Förderung des regionalen öffentlichen Verkehrs.

Strategien

- Wir setzen uns beim Kanton ein für eine grossräumige Entlastung des Ortsteils Felben vom Durchgangsverkehr.
- In Zusammenarbeit mit dem Kanton verbessern wir die Situationen bei den Übergängen und den wichtigsten Einmündungen in die Hauptstrasse.
- Bei Neubauquartieren werden für den Langsamverkehr massvolle und sichere Situationen geschaffen
- Wir verbessern die Infrastruktur der Bushaltestellen.

4 Lebensraum, Umwelt

Unsere Ziele - das streben wir an:

- Erhaltung und Förderung der Natur als Lebensgrundlage und Erholungsraum.
- Eine umweltgerechte Abfallentsorgung.
- Gewährleistung der Hochwassersicherheit.
- Verantwortungsvoller Umgang mit der Energie.

Strategien

- In der Zonenplanung und speziell in Gestaltungsplänen achten wir auf die Ausscheidung ausreichender Grün- und Erholungsräume.
Bei grösseren Einzelprojekten machen wir nach Möglichkeit entsprechende Auflagen in der Baubewilligung.
- Geeignete öffentliche Plätze sind als Erholungsraum und Begegnungsorte attraktiv zu gestalten.
- Wir pflegen und unterhalten ein attraktives Wander- und Spazierwegnetz.
- Für Abfälle stellen wir umweltgerechte und benutzerfreundliche Entsorgungsmöglichkeiten zur Verfügung.
- Wir überprüfen laufend die Hochwassersicherheit.
- Wir fördern den sparsamen Umgang mit Energie und die Nutzung erneuerbarer Energie.

5 Jugend, Freizeit, Sport, Kultur

Unsere Ziele - das streben wir an:

- Gute Rahmenbedingungen für Freizeit, Sport und Kultur.
- Förderung und Integration der Jugend.

Strategien

- Wir stellen eine zeitgemässe Grundinfrastruktur für Vereine sowie für die wesentlichen sportlichen Aktivitäten zur Verfügung.
- Wir unterstützen kulturelle Veranstaltungen im Dorf.
- In der Jugendarbeit tätige Vereine sowie Projekte und Anlässe von öffentlichem Interesse werden von der Gemeinde unterstützt.

6 Zusammenleben, Gemeinschaft, Alter

Unsere Ziele - das streben wir an:

- Genügend Begegnungsmöglichkeiten für verschiedene Bevölkerungsgruppen zur Entfaltung vielfältiger sozialer Kontakte.
- Eine gute Integration der Zuzüger in das dörfliche Leben.
- Voraussetzungen, damit ältere Einwohner möglichst lange in der angestammten Umgebung bleiben können.

Strategien

- Wir unterstützen die ortsansässigen Vereine bei ihren Aktivitäten und der Organisation von kulturellen, sportlichen und gesellschaftlichen Anlässen.
- Wir unterstützen die Schaffung von Begegnungsstätten, Treffs und Räumen auf Gemeindegebiet und in Gebäuden der Gemeinde.
- Wir fördern die Integration von Neuzuzügern sowie der verschiedenen Bevölkerungsgruppen aktiv.
- Wir unterstützen und fördern Organisationen und Strukturen der Selbsthilfe und der Nachbarschaftshilfe.
- Wir unterstützen Dienstleistungen und Aktivitäten für Senioren.

7 Soziale Infrastruktur, Gesundheit

Unsere Ziele - das streben wir an:

- Gute Rahmenbedingungen für familien- und kinderfreundliche Infrastrukturen.
- Gewährleistung einer guten gesundheitlichen Grundversorgung.

Strategien

- Wir unterstützen und fördern Organisationen und Angebote für Familien und Kinder, soweit sie im öffentlichen Interesse liegen.
- Wir unterstützen ein ausreichendes Angebot an öffentlich zugänglichen Spielmöglichkeiten für Kinder und Jugendliche.
- Wir setzen uns im Rahmen unserer Möglichkeiten für den Erhalt der Arztpraxis im Dorf ein.
-

8 Gemeindeführung, Verwaltung

Unsere Ziele - das streben wir an:

- Eine kompetente und korrekte Aufgabenerfüllung durch eine kundenfreundliche, effiziente Verwaltung.
- Eine bürgernahe und transparente Führung der Gemeinde.
- Eine enge Zusammenarbeit mit allen Körperschaften in der Gemeinde.
- Eine gezielte Zusammenarbeit in der Region unter Wahrung der Eigenständigkeit.

Strategien

- Unsere Verwaltung verstehen wir als Dienstleistungsbetrieb und Aushängeschild für unsere Gemeinde.
- Der Gemeinderat konzentriert sich bei der Ratsarbeit vermehrt auf strategische Entscheide.
- Der Gemeinderat informiert aktuell und umfassend über seine Tätigkeit, soweit nicht überwiegende öffentliche oder private Interessen entgegenstehen.
- Wir institutionalisieren den Informationsaustausch und die Zusammenarbeit mit den Schul- und Evang. wie Kath. Kirchbehörden.
- Der Gemeinderat arbeitet aktiv und konstruktiv in der Regionalplanungsgruppe Frauenfeld mit.
- Zur Realisierung gemeindeübergreifender Projekte und zur Nutzung von Synergien arbeiten wir gezielt mit den Nachbargemeinden zusammen.

9 Finanzen, Steuerfuss

Unsere Ziele - das streben wir an:

- Einen gesunden Finanzhaushalt.
- Einen regional konkurrenzfähigen Gesamtsteuerfuss.

Strategien

- Mit einer verantwortungsbewussten Finanz- und Investitionspolitik, basierend auf einem ausgewogenen mittelfristigen Investitions- und Finanzplan, sichern wir die gesunde Finanzlage der Politischen Gemeinde.
- Wir verstärken die Zusammenarbeit insbesondere mit der Primarschulgemeinde zur verstärkten Nutzung von Synergien und zur Koordination der Investitions- und Finanzpolitik.